ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ

Νικόλαος Γ. Διαμαντής

Αντιστράτηγος – Υπαρχηγός Π.Σ. ε. α. - Νομικός

Σύμβουλος Πυρασφάλειας & Πολιτικής Προστασίας

ΑΘΗΝΑ

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2020

ΑΛΕΞΙΠΥΡΟ

ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

210 2116606 Email: nikos@alexipiro.gr

ΘΕΜΑΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ

- Πυρασφάλεια. Έννοια, Σκοπός & Στοχοι.
- Κατηγορίες κτιρίων
- Νομοθετικό πλαίσιο ξενοδοχείων
- Σχέδια Εκτάκτων Αναγκών
- Μέσα ενεργητικής πυροπροστασίας
- Μέσα παθητικής πυροπροστασίας

ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ – ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
Έννοια Σκοπός και Στόχοι

- Η πυρασφάλεια και η πυροπροστασία καθορίζει τις απαιτήσεις, τα μέτρα, τα μέσα και τα συστήματα που πρέπει να λαμβάνονται στις εγκαταστάσεις προκειμένου:
- α) Να προστατεύεται η ζωή και η υγεία των ατόμων που βρίσκονται σε αυτά σε περίπτωση εκδήλωσης πυρκαγιάς.
- β) Να εμποδίζεται η εξάπλωση της φωτιάς από τον χώρο όπου εκδηλώθηκε στους άλλους χώρους του κτιρίου.
- γ) Να αποτρέπεται η μετάδοση της φωτιάς από τον χώρο που εκδηλώθηκε στα όμορα και στα γειτονικά ακίνητα καθώς και στις γειτονικές περιοχές.
- δ) Να προστατεύονται τα ίδια τα κτίρια και τα περιεχόμενά τους.
- Πρωταρχικός στόχος παραμένει η ασφάλεια του κοινού σε περίπτωση εκδήλωσης φωτιάς, η οποία επιτυγχάνεται γενικά με κατάλληλο σχεδιασμό του κτιρίου και των επιμέρους χώρων του, με την εγκατάσταση ενεργητικών μέσων και συστημάτων, καθώς και με την κατάλληλη επιλογή υλικών και εξοπλισμού.

ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ – ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
Έννοια Σκοπός και Στόχοι

Ειδικότερα μέσα από την νομοθεσία πυρασφαλείας καθορίζονται:

Όλα τα μέτρα που προστατεύουν το κτίριο **από κατάρρευση λόγω φωτιάς,** τουλάχιστον για όσο χρονικό διάστημα απαιτείται για την εκκένωσή του.

Οι ελάχιστες απαιτήσεις σχεδιασμού των οδεύσεων διαφυγής που επιτρέπουν **την ταχεία εκκένωση του κτιρίου** και την **ασφαλή διαφυγή των χρηστών του**, εκτός αυτού ή σε άλλον ασφαλή χώρο ή σε άλλο κτίριο, χωρίς να υποστούν τις επιπτώσεις του καπνού, των τοξικών καυσαερίων και της θερμότητας που παράγεται σε περίπτωση πυρκαγιάς.

Τα μέγιστα επιτρεπόμενα μεγέθη στα οποία τα κτίρια πρέπει να διαχωρίζονται σε πυροδιαμερίσματα, ώστε **η φωτιά να περιορίζεται κατά το δυνατόν στον χώρο που εκδηλώθηκε**.

Τα μέτρα που **εμποδίζουν τη μετάδοση της φωτιάς** από ένα κτίριο στα γειτονικά του.

Οι απαιτήσεις των υλικών που χρησιμοποιούνται στα κτίρια σε συνάρτηση με τη θέση στην οποία τοποθετούνται και τη χρήση του κτιρίου, προκειμένου να **μην επιτρέπουν την ταχεία εξάπλωση της φωτιάς**.

Τα ενεργητικά μέτρα και συστήματα πυροπροστασίας που επιτρέπουν την **έγκαιρη ανίχνευση της φωτιάς, την ανάσχεσή της** και **την ασφαλή διαφυγή των χρηστών του κτιρίου**, παρέχοντας τους τον απαραίτητο χρόνο **εκκένωσης** και προστασία από την φωτιά.

ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ – ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
Έννοια Σκοπός και Στόχοι

Οι κύριες παράμετροι που λαμβάνονται υπόψη για τον σχεδιασμό πυροπροστασίας, τον καθορισμό των απαιτήσεων και για την επίτευξη των στόχων είναι:

α) Οι πιθανοί χρήστες του κτιρίου, τα χαρακτηριστικά αυτών και η ενδεχόμενη εξοικείωση τους με το κτίριο.

β) Η αλληλεπίδραση χώρων από άποψη κινδύνου πυρκαγιάς.

γ) Ο τρόπος σχεδιασμού και κατασκευής των κτιρίων στην Ελλάδα. (Μεταλλικά, εκ μπετόν αρμέ, ξύλινα, σύμμικτες κατασκευές κλπ)

ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ – ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
Έννοια Σκοπός και Στόχοι

Τελικά την πυροπροστασία και πυρασφάλεια μιας εγκατάστασης την διακρίνουμε στο:

- **ΤΥΠΙΚΟ** όταν διαθέτει όλα τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία πιστοποιητικά και έγγραφα (πιστοποιητικό πυροπροστασίας, εγκεκριμένη μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας, μελέτη παθητικής πυροπροστασίας, κόκκινο βιβλίο κλπ.)
- **ΝΟΜΙΜΟ** όταν έχει εγκαταστήσει, εφαρμόζει, λειτουργεί και συντηρεί όλα τα προβλεπόμενα μέτρα, μέσα και συστήματα πυροπροστασίας αλλά δεν διαθέτει πιστοποιητικό πυροπροστασίας ή εγκεκριμένη μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας όπου απαιτείται για λόγους πολεοδομικούς (χρήση και αυθαιρεσίες κατά την δόμηση, χρονοβόρες διαδικασίες έκδοσης κλπ).
- **ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΟ** όταν πλέον του τυπικού και του νόμιμου εφαρμόζει σύγχρονα μέτρα, μέσα και συστήματα πυροπροστασίας τα οποία καλύπτουν κατά το βέλτιστο δυνατόν τις απαιτήσεις σύμφωνα με τις ιδιαίτερες ανάγκες. Αυτά είναι δυνατόν να προκύψουν από την εξέλιξη της τεχνολογίας, το σχεδιασμό της ίδιας της επιχείρησης, με την κατάρτιση ΣΕΑ που θα υπηρετεί τον ορισμό υπευθύνων, τον συντονισμό και την ετοιμότητα ανταπόκρισης ή και **από απαιτήσεις και υποδείξεις του προασφαλιστηκού ελέγχου**).

Νομοθεσία Πυρασφαλείας
Μέτρα, Μέσα και Συστήματα Πυροπροστασίας

- Κατηγορία εγκατάστασης ανάλογα με την χρήση και την επικινδυνότητα. (ισχύοντες Νόμοι, Πυροσβεστικές Διατάξεις και Υπουργικές αποφάσεις)
- Διαχωρισμός πυροπροστασίας σε ενεργητική και παθητική.
- Σημασία του διαχωρισμού στην ανάληψη κινδύνου. Πραγματική γνώση του κινδύνου. Κτίρια με ανεπαρκή έως ανύπαρκτη παθητική πυροπροστασία , έλλειψη κάλυψης όλων των πιθανών κινδύνων που ενδεχόμενα δεν αναφέρονται ούτε στις μελέτες, εσφαλμένη προσέγγιση από τον προασφαλιστηκό έλεγχο, διαπίστωση τροποποίησης των όρων και των προϋποθέσεων λήψης πιστοποιητικού, χρήση μέτρων πλέον των τεχνικών τους χαρακτηριστικών,
- Χορήγηση πιστοποιητικού ενεργητικής πυροπροστασίας, υποχρεωτικότητα και απαλλαγές.

ΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

17-2-1989 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΟΥ
Π.Δ. 71/1988 (ΦΕΚ Α΄ 32)

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ (πριν το Π.Δ. 71/88) ΝΕΑ (μετά το Π.Δ. 71/88)

Χρήση και Εγκατάσταση

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ

Πυροσβεστικές Διατάξεις, Προεδρικά Διατάγματα, ΚΥΑ

ρυθμίζουν γενικά ανάλογα με τη χρήση και ειδικά ανάλογα με το είδος και τις επικινδυνότητες της εγκατάστασης

ΣΥΝΔΡΟΜΗΤΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Πυροσβεστικές Διατάξεις 12/12, 13/13, 14/14 & 15/14

ΝΕΑ

Π.Δ. 71/1988 ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΝΕΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ

Ρυθμίζει τα θέματα πυροπροστασίας ανά είδος κτηρίου και χρήσης με την έκδοση της οικοδομικής άδειας και την κατασκευή του κτηρίου.

Εισάγει τον διαχωρισμό της πυροπροστασίας σε Παθητική και Ενεργητική Πυροπροστασία.

Π.Δ. 41/2018 ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΗΡΙΩΝ

Αντικαθιστά, συμπληρώνει το Π. Δ. 71/1988

Ο Νέος «Κανονισμός εναρμονίζει το εθνικό θεσμικό πλαίσιο με τις απαιτήσεις των Ευρωπαϊκών Οδηγιών για τα δομικά προϊόντα σε σχέση με την ταξινόμησή τους ως προς την "αντίσταση στη φωτιά" (fire resistance) και την «αντίδραση στη φωτιά» (fire reaction) & Καπναντίσταση

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

- Κατοικίες
- **Ξενοδοχεία**
- Εκπαιδευτήρια
- Γραφεία
- Καταστήματα
- Χώροι συνάθροισης κοινού
- Βιομηχανίες – Αποθήκες
- Νοσοκομεία - Φυλακές
- Χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ

Υφιστάμενα (προ 17-03-1988)

Άρθρα 16-22 Π.Δ. 71/1988 (ΦΕΚ Α΄ 32)

Νέα:

(μετά 17-03-1988):

Άρθρο 6 Π.Δ. 71/1988 (ΦΕΚ Α΄ 32)

(μετά την 04-08-2018)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β’ Άρθρο 2 Π.Δ. 41/2018 (ΦΕΚ Α΄80)

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ

ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Υφιστάμενα Ξενοδοχεία (προ 17-3-1988):

Πυροσβεστική Διάταξη 3/2015 (ΦΕΚ Β΄ 20)

Νέα Ξενοδοχεία (μετά 17-3-1988):

Άρθρο 10 Π.Δ. 71/1988 (ΦΕΚ Α΄ 32)

Νέα Ξενοδοχεία (μετά 04-8-2018):

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β’ Άρθρο 3 Π.Δ. 41/2018 (ΦΕΚ Α΄80)

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ

ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

Υφιστάμενα Ξενοδοχεία (προ 17-3-1988):

Π.Δ. 455/5-7-1976 (ΦΕΚ Α΄ 169)

Νέα Ξενοδοχεία (μετά 17-3-1988):

Άρθρο 13 του Π.Δ. 71/1988 (ΦΕΚ Α΄ 32)

Νέα Ξενοδοχεία (μετά 04-8-2018):

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β’ Άρθρο 11 Π.Δ. 41/2018 (ΦΕΚ Α΄80)

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ

«Οργάνωση, εκπαίδευση και ενημέρωση προσωπικού των επιχειρήσεων- εγκαταστάσεων σε θέματα πυροπροστασίας»

ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2014

Συγκεκριμένα, θεσπίζονται νέες διαδικασίες σε ότι αφορά τη **συγκρότηση Ομάδων Πυροπροστασία**ς, επιβάλλεται **η κατάρτιση Σχεδίων Εκτάκτων Αναγκών** και **η εκπαίδευση – ενημέρωση του προσωπικού,** καθιερώνεται **το βιβλίο οργάνωσης και εκπαίδευσης της Ομάδας Πυροπροστασίας,** επιλύονται εφαρμόστηκες δυσχέρειες στην λειτουργία της σχετικής πυροσβεστικής νομοθεσίας και αναπροσαρμόζεται το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο **των προδιαγραφών και προϋποθέσεων επιβολής ορισμένων βοηθητικών εργαλείων και μέσων στα σύγχρονα δεδομένα.**

ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2014

- Οι διατάξεις της παρούσας έχουν εφαρμογή και ισχύουν σε όλες τις επιχειρήσεις-εγκαταστάσεις με εξαίρεση εκείνες των Ενόπλων Δυνάμεων, των Σωμάτων Ασφαλείας, του Λιμενικού Σώματος-Ελληνικής Ακτοφυλακής, των διυλιστηρίων, καθώς και των κτιρίων ή τμημάτων τους που χρησιμοποιούνται ως κατοικία, υπό την προϋπόθεση ότι δεν παρέχουν υπηρεσίες, όπως διαμερίσματα πολυκατοικιών αποκλειστικής χρήσης για Α.Μ.Ε.Α. και στέγες υποστηριζόμενης διαβίωσης προσώπων με αναπηρία που χαρακτηρίζονται από νοητική υστέρηση.
- Την ευθύνη οργάνωσης, εκπαίδευσης και ενημέρωσης της Ομάδας Πυροπροστασίας έχει ο ιδιοκτήτης– εκμεταλλευτής, εργοδότης ή άλλος κατά νόμο υπεύθυνος της επιχείρησης -εγκατάστασης.
- Οι υπεύθυνοι των επιχειρήσεων-εγκαταστάσεων που δεν υποχρεούνται στη συγκρότηση Ομάδας Πυροπροστασίας, κρίνεται σκόπιμο να προβαίνουν στις απαιτούμενες ενέργειες εκπαίδευσης και ενημέρωσης του προσωπικού που απασχολούν, στα εξής θέματα:

  α. Πρόληψη πυρκαγιάς και συναφών κινδύνων.

  β. Τεχνική αντιμετώπισης πυρκαγιών και χρήση των πυροσβεστικών μέσων που διαθέτει η επιχείρηση-εγκατάσταση.

  γ. Έγκαιρη και επαρκής σήμανση συναγερμού.

  δ. Εκκένωση χώρων σε περίπτωση πυρκαγιάς.

ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2014

Πλέον της Συγκρότησης της Ομάδας Πυροπροστασίας η Πυροσβεστική Διάταξη 14/14 ρυθμίζει τα θέματα:

- Βασική εκπαίδευση και ενημέρωση της Ομάδας Πυροπροστασίας
- Συμπληρωματικές και ειδικές εκπαιδεύσεις, ενημερώσεις και ασκήσεις της Ομάδας Πυροπροστασίας
- Υποχρεώσεις υπεύθυνου της επιχείρησης-εγκατάστασης
- Καθήκοντα Αρχηγού Υπαρχηγού και μελών της Ομάδας Πυροπροστασίας και τις Υποχρεώσεις προσωπικού.
- Βοηθητικά εργαλεία και μέσα επιχειρήσεων-εγκαταστάσεων και τα Μέσα Ατομικής Προστασίας

ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2014
Σχέδια Εκτάκτων Αναγκών (ΣΕΑ)

Εμμέσως και από των συνδυασμό των διατάξεων της Π.Δ. 14/14 και του **Νόμου** για την υγιεινή και Ασφάλεια στους χώρους εργασίας , προκύπτει η υποχρέωση για τις επιχειρήσεις να καταρτίζουν Σχέδιο Εκτάκτων Αναγκών (ΣΕΑ)

Ενδεικτικά, για το σχεδιασμό που πρέπει να δίνει έμφαση στη μεθοδικότητα λαμβάνονται υπόψη, ιδίως, τα ακόλουθα:

α. Οι ασκήσεις εκτάκτων συναγερμών και εκκένωσης διενεργούνται σε μη αναμενόμενες χρονικές στιγμές και υπό διάφορες συνθήκες, ώστε να προσομοιωθούν τυχόν απροσδιόριστοι παράγοντες που ενδέχεται να εμφανιστούν σε πραγματική κατάσταση ανάγκης. Για το σκοπό αυτό, συστήνεται να γίνεται χρήση διαφορετικών εξόδων κινδύνου κάθε φορά, και να συνεκτιμώνται δεδομένα που αφορούν στην ηλικία των εργαζομένων, ενοίκων ή χρηστών, τη φυσική κατάσταση αυτών, καθώς και άλλες, ειδικής φύσεως, παραμέτρους.

β. Η χρησιμότητα των έκτακτων συναγερμών και η έκταση εφαρμογής τους, εξαρτώνται από τη χρήση της επιχείρησης-εγκατάστασης. Σε κτίρια που εναλλάσσεται η διαμονή-παραμονή των προσώπων, όπως ξενοδοχεία ή εμπορικά καταστήματα, οι ασκήσεις πρέπει να αφορούν τους εργαζόμενους που σε κατάσταση ανάγκης, δίνουν τις κατάλληλες οδηγίες στους ενοίκους-χρήστες.

ΣΧΕΔΙΟ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ

- **Ορίζεται το σύνολο των προδιαγεγραμμένων και οργανωμένων διαδικασιών και δράσεων, ως ένα σύστημα *διαχείρισης* μείωσης της *τρωτότητας* του ανθρώπινου παράγοντα και του περιβάλλοντος του, για την αντιμετώπιση καταστάσεων *διακινδύνευσης* που προκαλούνται από φυσικούς ή ανθρωπογενείς *κινδύνους*, συνήθως υπό συνθήκες (χρόνο και έκταση) μη ελεγχόμενες (κατάσταση *έκτακτης ανάγκης*), προκειμένου να περιορισθούν οι καταστροφικές συνέπειες σε ανθρώπινα θύματα και υλικές ζημιές.**

- **Κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης**

  Η χρονική στιγμή εκδήλωσης μιας κρίσης όσο και η περίοδος εξέλιξής της, κατά την οποία τίθεται σε κίνδυνο η ζωή ή η σωματική ακεραιότητα του πληθυσμού στο χώρο.

- **Διαχείριση Κατάστασης Έκτακτης Ανάγκης**

  Η οργάνωση και η διαχείριση πόρων και ευθυνών για την αντιμετώπιση, με ολοκληρωμένο και συντονισμένο τρόπο, της φερόμενης κατάστασης έκτακτης ανάγκης, ιδιαίτερα όσον αφορά την ετοιμότητα, την ανταπόκριση και την βραχεία αποκατάσταση, έναντι

ΣΧΕΔΙΟ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ
ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

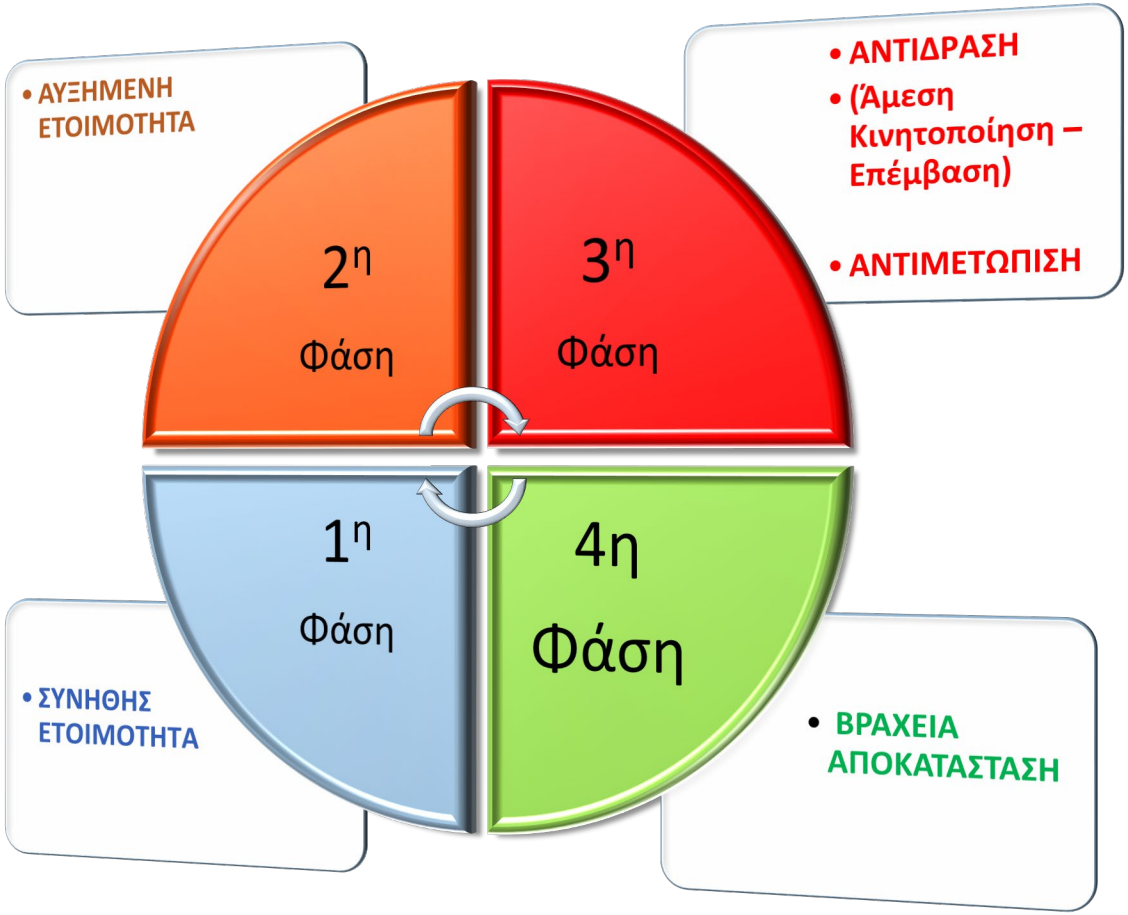
Η Αρχή της Ευθύνης. Αρμοδιότητες, καθήκοντα, ευθύνες διαχειριστών και εμπλεκομένων.

Η Αρχή του Συντονισμού. Καθορισμός ενεργειών, διαδικασιών και δράσεων για τον επιτυχή συντονισμό των εμπλεκομένων.

Η Αρχή της ετοιμότητας. Διαδικασίες εμπλοκής, οδηγίες εφαρμογής

ΜΕΤΡΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΠΡΟΛΗΨΗΣ

ΦΑΣΕΙΣ Σ.Ε.Α



ΣΧΕΔΙΟ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ

ΣΚΟΠΟΣ

Το Σ.Ε.Α είναι ένα βασικό εργαλείο μέγιστης προτεραιότητας, για την εξασφάλιση της επιχειρησιακής και επιχειρηματικής συνέχειας της εγκατάστασης και εξασφαλίζει στο μέτρο του δυνατού:

την **ασφάλεια των υπαλλήλων** και **των πελατών** της εγκατάστασης,

την **ασφάλεια των υποδομών** της εγκατάστασης και της **περιοχής γενικότερα**,

την **έγκαιρη και συντονισμένη συνεργασία** με τις αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες πυροπροστασίας και πολιτικής προστασίας (ΕΛ.ΑΣ, Π.Σ., ΕΚΑΒ, Τ.Ο.,Γ.Γ.Π.Π κλπ.),

την **άμεση υποστήριξη** των ειδικών συνεργαζόμενων συνεργείων,

την **προετοιμασία για τον χειρισμό των απαιτήσεων** για πληροφορίες από τους πελάτες, το γενικό κοινό και τα Μ.Μ.Ε.

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ

Μέσα ενεργητικής πυροπροστασίας.

- Φορητοί πυροσβεστήρες ξηρής σκόνης ή βάσης νερού
- Χειροκίνητο σύστημα συναγερμού
- Πυρανίχνευση
- Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό - απλό υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο
- Πυροσβεστικοί Σταθμοί βοηθητικών εργαλείων
- Αυτόματα συστήματα πυρόσβεσης

ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

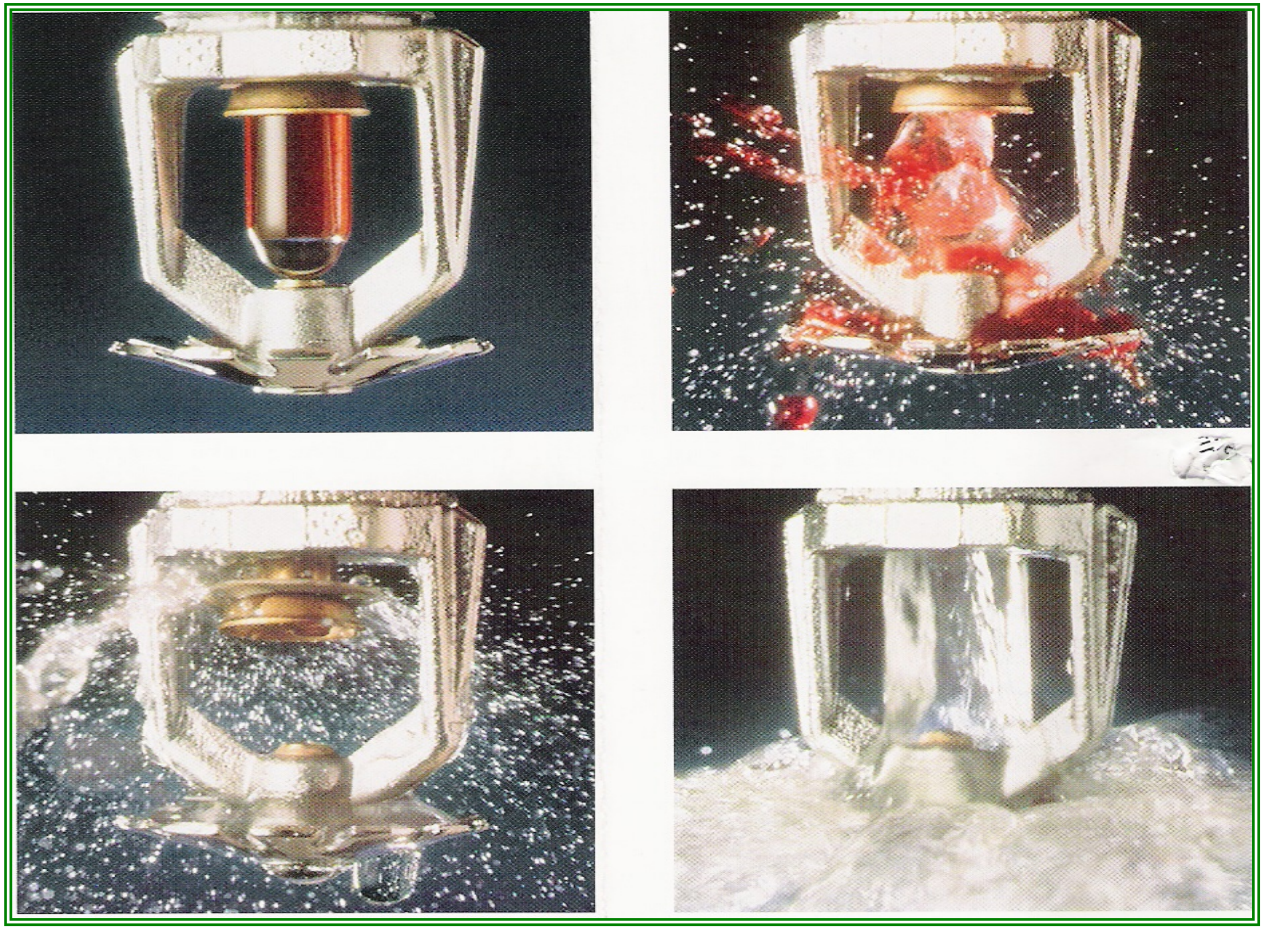
Ανιχνευτές καπνού (smoke detectors):
Βρίσκονται σε όλα τα γραφεία και κοινόχρηστους εσωτερικούς χώρους του συγκροτήματος και προειδοποιούν σε περίπτωση πυρκαγιάς μέσω αυτόματου κέντρου που λαμβάνει τα σήματα και ειδοποιεί για την περιοχή που ενδέχεται να έχει παρουσιαστεί περιστατικό πυρκαγιάς

Καταιονητήρες (sprinklers) νερού:
Βρίσκονται στους υπόγειους χώρους στάθμευσης, σε αποθήκες, σε γραφεία, σε διαδρόμους και σε ειδικούς χώρους στα υπόγεια. Ενεργοποιούνται σε περίπτωση πυρκαγιάς και τροφοδοτούν την αυτόματη κατάσβεση με νερό αυτών των χώρων.

Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης - CO2:
Βρίσκονται σε σηματοδοτημένες θέσεις σε όλους τους χώρους του συγκροτήματος και έχουν τη μορφή της διπλανής εικόνας. Οι πυροσβεστήρες αυτοί είναι κατάλληλοι και για χρήση παρουσία ηλεκτρικού ρεύματος (ως 1000 Volt) για αυτό φέρουν και τη σήμανση «Ε».

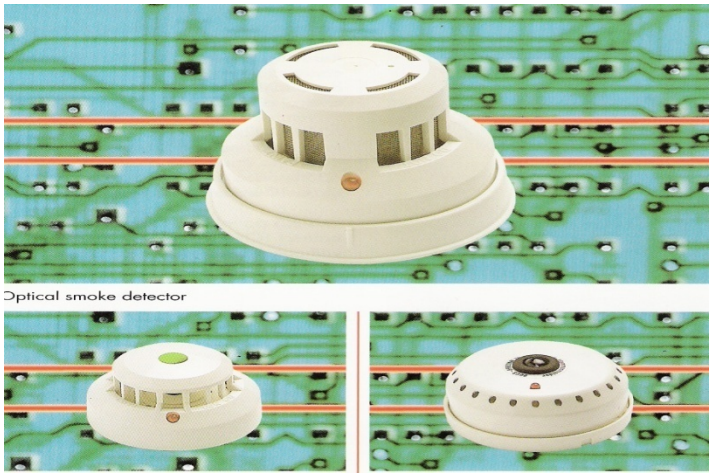
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Αυτόματο Σύστημα Καταιονισμού ΄Υδατος (sprinkler)



ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Σύστημα πυρανίχνευσης και έγκαιρης ειδοποίησης με σήμανση συναγερμού – μεγαφωνικό σύστημα



ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

- Πυροσβεστήρας Ξηράς σκόνης.
- Πυροσβεστήρας CO2.
- Πυροσβεστήρας Νερού.
- Πυροσβεστήρας Αφρού.
- Πυροσβεστήρας F-CLASS SOLUTION Wet Chemical.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

Αυτοδιεγειρόμενος πυροσβεστήρας οροφής

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

Τροχήλατοι πυροσβεστήρες

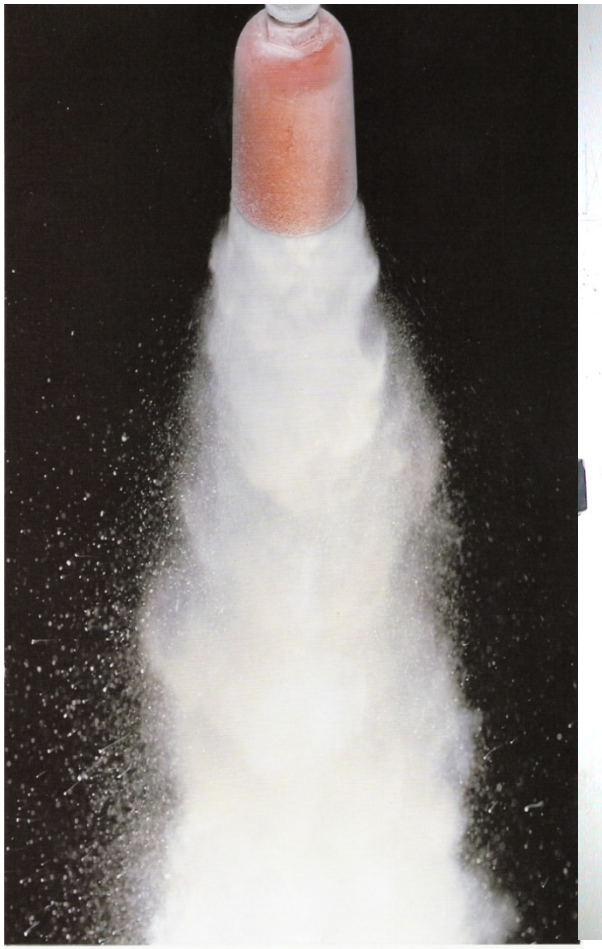
ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Πυροσβεστικά Συστήματα Διοξειδίου του Άνθρακα (CO_2):

Βρίσκονται τοποθετημένα μόνιμα σε χώρους με ηλεκτρικό ή ηλεκτρονικό εξοπλισμό, καθώς και σε χώρους με έγγραφα ή αρχεία που έχουν σημαντική αξία και σε περίπτωση πυρκαγιάς θα πρέπει να αποτραπεί η καύση τους ή η καταστροφή τους από υλικά κατάσβεσης. Τα συστήματα αυτά ενεργοποιούνται αυτόματα σε περίπτωση πυρκαγιάς για την κατάσβεσή της και επειδή αυξάνουν κατακόρυφα τα επίπεδα του Διοξειδίου του Άνθρακα (CO_2) στο χώρο, μπορούν να προκαλέσουν ασφυξία, γι' αυτό δεν εισερχόμαστε ποτέ μέσα σε αυτούς τους χώρους όταν είναι σε λειτουργία.

Σε περίπτωση που είμαστε εντός του χώρου όταν ενεργοποιηθούν εξερχόμαστε του χώρου το ταχύτερο δυνατό και κλείνουμε τις θύρες. Οι χώροι αυτοί φέρουν προειδοποιητική πινακίδα στο εξωτερικό τους καθώς και προειδοποιητικό σήμα όταν είναι σε λειτουργία σύμφωνα με την εικόνα.

Αυτόματο Σύστημα Πυρόσβεσης Ολικής Κατάκλισης με αέριο CO_2



Μόνιμο Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο
(χρήση πυροσβεστικών φωλιών)

Πυροσβεστικοί Σταθμοί (Π/Σ):

Ανά τρεις (3) πυροσβεστικές φωλιές υφίσταται και ένας (1) «ΣΤΑΘΜΟΣ» εντός του οποίου τοποθετούνται:

- Ένας (1) λοστός διάρρηξης
- Ένα (1) τσεκούρι.
- Ένα (1) φτυάρι.
- Μία (1) αξίνα.
- Ένα (1) σκεπάρνι.
- Μία (1) αντιπυρική κουβέρτα
- Δύο (2) φορητοί φανοί.
- Δύο (2) προστατευτικά κράνη
- Δύο (2) ατομικές προσωπίδες με φίλτρο
- Αναπνευστική συσκευή εργασίας 30 λεπτών τουλάχιστον ανά 3 Π.Σ.

Σύγχρονα Πυροσβεστικά μέσα χημικής παρέμβασης

Πυροσβεστικός Αφρός AFFF, κατάλληλος για πυρόσβεση πυρκαγιών τύπου A, τύπου B & τύπου F, με ταυτόχρονη καθαριστική και αντιρρυπαντική δράση (Αφρός BIOVERSAL τύπου QF & QF-R για χρήση σε φορητά μέσα και αυτόματα συστήματα).

Σύγχρονα Πυροσβεστικά μέσα χημικής παρέμβασης

Systems Bonpet (Αμπούλα, χειροβομβίδα, σπρέι)

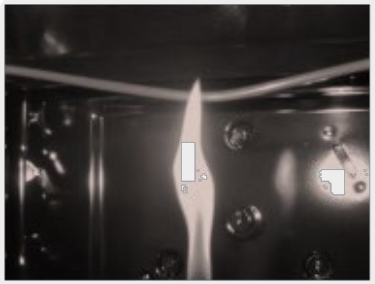
Γεννήτριες πυρόσβεσης (Fire Pro, UnimarSafe)

F.M.200 (υλικά συστημάτων αυτόματης κατάσβεσης)

Σύγχρονοι Τρόποι Ανίχνευσης Πυρκαγιάς

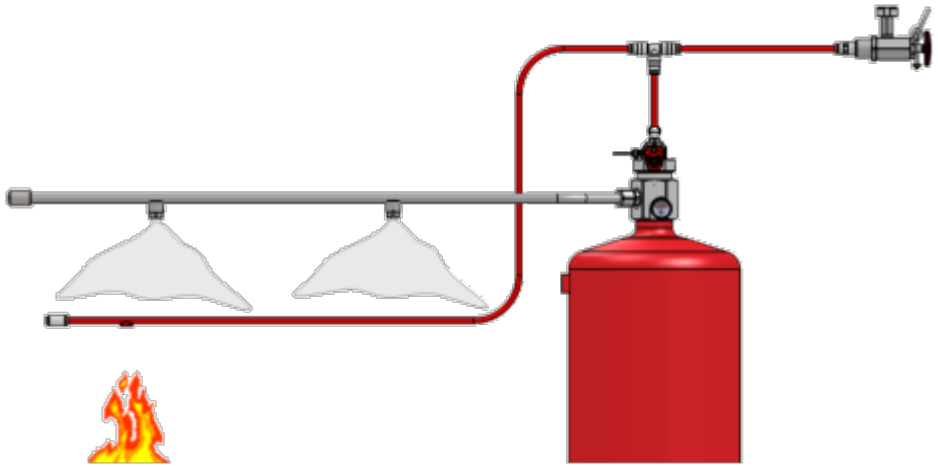
ΑΝΙΧΝΕΥΣΗ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΘΕΡΜΙΚΟΥ ΣΩΛΗΝΑ

- Η «καρδιά» αυτών των συστημάτων είναι ο ευαίσθητος θερμοσωλήνας **Sensor Tubing**, ο οποίος λειτουργεί σαν γραμμικός ανιχνευτής φλόγας και θερμότητας. Ο γεμάτος πίεση (αζώτου) θερμοσωλήνας είναι πλήρως εύκαμπτος και μπορεί να «τρέξει» σε όλη την εγκατάσταση, ακολουθώντας τις περιοχές υψηλού κινδύνου. Η παρουσία φλόγας ή απότομης αύξησης της θερμοκρασίας προκαλεί τη ρήξη (θραύση) του σωλήνα στο πιό ζεστό σημείο, με αποτέλεσμα η πτώση της πίεσης να προκαλέσει την ενεργοποίηση της βαλβίδας της φιάλης και τη λειτουργία του συστήματος πυρόσβεσης.
- **Δεν απαιτείται καμμία εξωτερική ενέργεια ή ηλεκτρική παροχή για την ανίχνευση και την ενεργοποίηση**



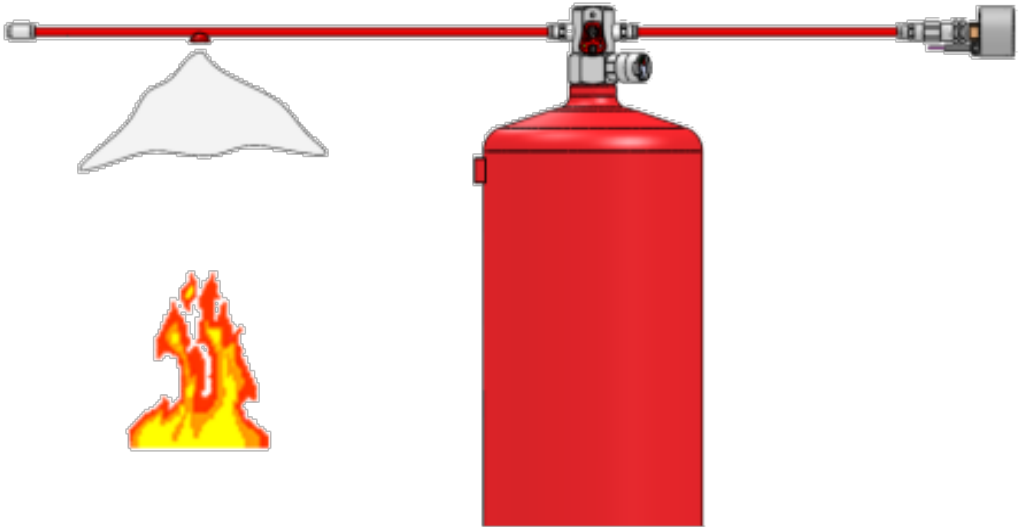
Σύγχρονοι Τρόποι Ανίχνευσης Πυρκαγιάς

- Το πιο αποδοτικό και αυτοενεργοποιούμενο σύστημα πυρόσβεσης για μεγάλους χώρους.
- Η παρουσία φλόγας ή απότομης αύξησης της θερμοκρασίας προκαλεί τη ρήξη του σωλήνα στο πιο ζεστό σημείο, με αποτέλεσμα η πτώση της πίεσης να προκαλέσει την ενεργοποίηση της βαλβίδας της φιάλης και τη λειτουργία του συστήματος πυρόσβεσης. Το υλικό πυρόσβεσης διαχέεται μέσω ξεχωριστού δικτύου σωληνώσεων και ακροφυσίων, τα οποία στοχεύουν σε συγκεκριμένα σημεία.
- Ευέλικτο και άμεσης αντίδρασης



Σύγχρονοι Τρόποι Ανίχνευσης Πυρκαγιάς

Η παρουσία φλόγας ή απότομης αύξησης της θερμοκρασίας προκαλεί τη ρήξη του σωλήνα στο πιο ζεστό σημείο, με αποτέλεσμα η πτώση της πίεσης να προκαλέσει την ενεργοποίηση της βαλβίδας της φιάλης και τη λειτουργία του συστήματος πυρόσβεσης. Το υλικό πυρόσβεσης διαχέεται μέσω του σωλήνα και της οπής θραύσης κατευθείαν στην καρδιά της φωτιάς



ΜΗΝ ΞΕΧΝΑΜΕ

οι κρίσιμες καταστάσεις μπορεί να προκύψουν από <u>απλά λάθη και αμέλειες</u> και

όχι μόνο από μεγάλες **απρόβλεπτες καταστάσεις ή φυσικές καταστροφές.**

ΠΡΟΣΟΧΗ - ΣΗΜΑΝΤΙΚΟ!!

Η ΣΩΣΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΒΕΣΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΕΠΙΦΕΡΕΙ ΤΟ ΕΠΙΘΥΜΗΤΟ ΚΑΤΑΣΒΕΣΤΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Ερωτήσεις

ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ

Η ασφάλεια
από μόνη της
δεν είναι τίποτα.

Χωρίς αυτή όμως
δεν γίνεται τίποτα.

Ευχαριστούμε πολύ!!!